

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Тулунский район

Дума Икейского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

12.05.2022 г.

№ 5

с. Икей

О внесении изменений в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Икейского муниципального образования на 2015-2032 годы.

Руководствуясь ст.ст. 17, 43 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Требованиями к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 N 502, в связи с решением Думы Икейского сельского поселения №12 от 06.09.2021г. «О внесении изменений в генеральный план Икейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы от 12.12.2013г. №26», Уставом Икейского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Икейского сельского поселения на 2015-2032гг., утвержденную решением Думы Икейского сельского поселения от 23.11.2015г. № 24 изменения, изложив (её) программу в новой редакции (Приложение №1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Икейский вестник" и разместить на официальном сайте администрации Икейского сельского поселения.

Глава Икейского
сельского поселения



С.А. Мусаев

**Программа комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Икейского муниципального образования
в 2015-2032 годах.**

Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Икейского муниципального образования на 2015-2032 годы.
Заказчик Программы	Администрация Икейского сельского поселения
Основание для разработки Программы	1. Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». 3. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности программой в области и внесение изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и повышения энергетической эффективности организации. 4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ. 5. Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». 6. Генеральный план Икейского сельского поселения.
Разработчик Программы	Администрация Икейского сельского поселения
Цели Программы	Улучшение экологической ситуации на территории Икейского сельского поселения в 2015-2032 годы. Повышение уровня жизни населения, повышение устойчивости и эффективности работы объектов жизнеобеспечения Икейского сельского поселения.

Задачи Программы	Развитие, восстановление и техническое перевооружение основных объектов коммунальной инфраструктуры, снижение непроизводительных затрат предприятий коммунального комплекса.
Сроки реализации Программы	2015-2032 гг.
Источники и объёмы финансирования	Всего – 6,0 млн. руб., в т. ч. - за счет средств областного бюджета – 0 млн. руб. - за счет средств других источников – 6,0 млн. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	1. Повышение эффективности работы организаций коммунального комплекса, надежности и устойчивости работы объектов жизнеобеспечения; 2. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, и уровня жизни населения; 3. Оптимизация расходов на финансирование мероприятий по поддержанию жизнеспособности объектов жизнеобеспечения.
Механизм реализации Программы	Программа реализуется в соответствии с прилагаемыми мероприятиями (приложение № 1 к программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры Икейского муниципального образования в 2015-2032 годах.)
Контроль за исполнением Программы	Организацию управления и контроль за исполнением мероприятий Программы осуществляет глава администрации Икейского сельского поселения.

1. Введение.

Степень комфортности проживания населения на территории Икейского муниципального образования характеризуется состоянием комплекса инженерных сетей и сооружений.

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Икейского муниципального образования в 2015-2032 годах разработана на основании Федерального закона от 30.12.2004г. № -ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и приказа Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Система мероприятий Программы сформирована в соответствии с Генеральным планом развития Икейского муниципального образования.

Программа предусматривает мероприятия, направленные на повышение благоприятных условий жизнедеятельности населения, на ограничение негативного воздействия на окружающую среду. Мероприятия предусмотрены с учетом существующего состояния объектов инженерной инфраструктуры и с учетом прогноза изменения численности населения.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг, снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергоэффективных технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. Краткая характеристика Икейского сельского поселения Тулунского муниципального района.

Икейское сельское поселение разрабатывает и реализует социально-экономическую политику в едином экономическом и правовом пространстве Российской Федерации, в соответствии с конституционными, Уставом Иркутской области и Уставом Икейского сельского поселения.

Муниципальное образование «Икейское поселение» - сельское поселение Тулунского района Иркутской области, объединяющее 5 населенных пунктов. Расстояние до областного центра г. Иркутска – 550 км, до районного центра г. Тулуна – 60 км. Икейское сельское поселение граничит с Ишидейским, Нижнебурбукским, Едогонским, Владимировским, Аршанским сельским поселением. Климат резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и коротким теплым летом. Основной растительный фон в естественном состоянии составляют сосново-лиственные леса с мелким кустарником. Землепользование поселения расположено в пределах Среднесибирского плоскогорья, в районе Тулуно-Иркутской лесостепи. По территории Икейского сельского поселения протекает река Икей и несколько небольших речек и ручьев. Через территорию поселения проходит Икейский тракт.

Наименование нас. пунктов в составе поселения	Численность населения нас. пунктов (чел.)	Расстояние до районного центра (км)	Расстояние от насел. пункта до центра сп (км)	Транспортная доступность
с. Икей	1212	60		ежедневно 4 раза в день
пос. Икейский	213	57	3	ежедневно 4 раза в день
с. Галдун	73	86	26	4 дня в неделю
д. Гарбакарай	36	77	17	4 дня в неделю

д. Кузухум	0	83	23	-
------------	---	----	----	---

Икейское муниципальное образование включено в государственный реестр за № 429 от 26.12.2005г., Устав зарегистрирован 27.12.2005года.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования - 26 км, в том числе в с. Икей – 15,483 км, пос Икейский – 3,790 км, с. Галдун – 3,677 км, д. Гарбакарай – 1,550 км, д. Кузухум – 1,500 км. Дороги поселения находятся в плохом состоянии: центральная улица - 4 категории (гравийно-галичные с битумной пропиткой) требует большого ремонта, остальные дороги поселения 5 категории (гравийно-галичные) также требуют большого ремонта. Ежегодно производится ремонт автомобильных дорог, так в 2013 году отремонтировано 7,0 км, в 2014 году отремонтировано 2,5 км.

Между районным центром и с. Икей ходит муниципальный автобус и коммерческое маршрутное такси два раза в день, этого вполне достаточно для перевозки пассажиров села, но недостаточно пассажирского сообщения между отдаленными селами поселения Галдун и Гарбакарай.

Система коммунальной инфраструктуры в населенных пунктах Икейского сельского поселения отсутствует.

3. Состояние жилищно-коммунального хозяйства Икейского сельского поселения

3.1. Основные показатели состояния жилищного фонда Икейского сельского поселения

Наименование	Ед. изм.	2015 год	2032 год
Общая площадь жилого фонда	тыс. м2	29,1	29,1
в том числе:			
-2-х и более квартирные жилые дома	тыс. м2	7,46	7,46
-частные, индивидуальные жилые дома	тыс. м2	21,64	21,64
Жилой фонд, пригодный для проживания	тыс. м2	29,1	29,1
В том числе: ветхий и аварийный жилой фонд	тыс. м2	-	-
Средняя обеспеченность населения жильем	м2/1 житель	18,92	18,92

3.2. Водоснабжение

В Икейском сельском поселении отсутствует централизованная система водоснабжения. Водоснабжение осуществляется от подземных источников и индивидуальных водозаборных скважин населения.

В настоящее время на территории Икейского сельского поселения имеется 19 водонапорных башен (с. Икей – 13, с. Галдун – 3, с. Гарбакарай – 1, п. Икейский – 2) из них 17 действующих в т.ч. 3 ведомственных, а также имеется 30 действующих колодцев, которые служат для обеспечения питьевой водой населения, производственных и бытовых нужд. На настоящее время, согласно актам санитарного обследования, все скважины не отвечают санитарным требованиям по организации зон санитарной охраны, необходимого комплекса очистных сооружений. Многие скважины требуют профилактического ремонта. Кроме этого, существующие водонапорные башни, построенные в 60-70 гг. в деревянном исполнении, пришли в негодность, находятся в аварийном состоянии, как сами сооружения, так и оборудование в них установленное.

3.3. Водоотведение (канализация)

В Икейском сельском поселении отсутствует централизованная система канализации.

3.4. Теплоснабжение

В населенных пунктах Икейского сельского поселения система теплоснабжения децентрализованная. Существующие объекты социальной сферы отапливаются собственными теплоисточниками. Неблагоустроенная жилая застройка в большей части представлена одноэтажными домами с приусадебными участками, отапливается индивидуально печами и электричеством. Отсутствие перспектив многоэтажного строительства и увеличение жилого фонда преимущественно одноэтажной усадебной застройки с низкой плотностью не предусматривает развитие централизованного отопления жилья, и предполагает использование индивидуальных источников тепла.

3.5. Газоснабжение

Система газораспределения и газоснабжения на территории Икейского сельского поселения отсутствует. В соответствии с проектом корректировки Генеральной схемы газоснабжения и газификации Иркутской области ОАО «ГазпромГаз», одобренной письмом первого заместителя председателя правительства Иркутской области Ю.В.Параничева от 21.10.2009г., по территории Тулунского муниципального района на дальнюю перспективу предусматривается транспортировка природного газа трубопроводом от ГРС Новозиминская ТЭЦ до ГРС Тайшет, с перспективным выходом на единую систему газоснабжения России.

3.6. Электроснабжение

Система электроснабжения Икейского муниципального образования централизованная.

Электрические сети на территории Икейского сельского поселения обслуживаются ОАО «Иркутскэнерго». Основными потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются объекты социального, культурного и бытового назначения, жилищный сектор.

3.7. Сбор и утилизация ТБО

Для захоронения отходов производства и потребления на территории Икейского сельского поселения Решением Думы Икейского сельского поселения № 9 от 26.12.2007г. утверждены места свалок:

1. с. Икей – силосные ямы на расстоянии 700 м от села, общей площадью 2 га, расстояние до реки Икейка – 800 м, находится на юго-западе от села Икей.

2. п. Икейский – по тракту Икей-Харантей на расстоянии 800 м от поселка общей площадью 2 га, расстояние до речки Б. Едогончик – 800 м, находится на юго-востоке от поселка Икейский.

3. с. Галдун – по дороге Галдун-Унгудул на расстоянии 500 м от села. общей площадью 0,7 га, расстояние до речки Малая Одорка – 1200 м, находится на северо-западе от села Галдун.

4. д. Гарбакарай – на южной окраине на расстоянии 500 м от деревни общей площадью 0,5 га, расстояние до реки Икейка – 1000 м, находится на юге от деревни Гарбакарай.

На территории Икейского сельского поселения организации занимающиеся сбором и вывозом бытовых отходов отсутствуют.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Основная цель Программы – повышение уровня жизни населения, повышение устойчивости и эффективности работы объектов жизнеобеспечения.

Коммунальная инфраструктура в населенных пунктах Икейского сельского поселения отсутствует. В данное время разработаны и действуют следующие муниципальные программы: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Икейского сельского поселения на 2012-2015 годы», «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов», «Обеспечение населения питьевой водой», «Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации на 2015г. и плановый период 2016 и 2017 годов».

5. Задачи Программы

Для достижения поставленных целей необходимо последовательно реализовать следующие задачи:

- реконструкция и модернизация объектов энергетики, в том числе реконструкция и модернизация котельных, тепловых сетей с применением современного оборудования, материалов и технологий, отвечающих требованиям экономичности, надежности и эффективности;
- сокращение затрат на производство энергоресурсов и стимулирование энергосбережения;
- создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.
- привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства;
- разработка внедрение в практику правовых, финансовых и организационных механизмов, осуществляющих комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры.

6. Мероприятия по реализации Программы

Мероприятия по реализации Программы по направлениям электроснабжение, канализация, представлены в таблице.

Перечень мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Икейского муниципального образования на 2015-2032 годы.

[illegible]

[illegible]

Для реализации мероприятий Программы организации коммунального комплекса разрабатывают инвестиционные программы на основании условий технического задания, утверждаемого главой муниципального образования в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

7. Сроки реализации Программы

Программа реализуется в 2015-2032 годах в один этап.

8. Источники и объёмы финансирования

Основными источниками финансирования Программы являются:

- а) средства бюджета поселения;
- б) внебюджетные средства.

В финансовые потребности включаются расходы на:

- проектно-сметную документацию;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пуско-наладочные работы;
- проведение регистрации объектов.

Мероприятия и объёмы финансирования Программы ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможностей на соответствующий финансовый год.

9. Ожидаемые результаты от реализации Программы

Реализация Программы позволит достичь:

- улучшение качества коммунального обслуживания потребителей;
 - значительное увеличение объёмов реконструкции объектов коммунального хозяйства;
- уменьшение уровня износа основных фондов к 2032 году;
- снижение издержек на эксплуатацию коммунальной инфраструктуры и обеспечение безопасных условий проживания путем улучшения экологической обстановки в Икейском муниципальном образовании;
- привлечение в коммунальную сферу дополнительных финансовых средств из внебюджетных источников;
- развитие и закрепление положительных тенденций модернизации коммунальной инфраструктуры в Икейском сельском поселении.

10. Организация контроля за исполнением Программы

Ответственным за реализацию Программы является администрация Икейского сельского поселения.

Контроль за выполнением Программы осуществляет глава Икейского сельского поселения.